

Internationale ANGELEGENHEITEN

Wohnungssuche für internationale Austausch- und
Programmstudierende





Stand
Januar 2013

Haftungsausschuss

Die aufgeführten Informationen haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und beinhalten nur eine Auswahl. Mit der Auswahl ist keine Bewertung der Anbieter oder eine direkte Empfehlung verbunden.

Herausgeber

Referat für Internationale Angelegenheiten
Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg
Schlossplatz 4, D-91054 Erlangen

Fotos

Manfred Dick-Kreuzer

Grundlayout

Birke | Partner GmbH Kommunikationsagentur, Erlangen

Inhalt

1	Grundlegendes zur Wohnungssuche	4
1.1	Wohnen in Deutschland	4
1.2	Mietvertrag	4
1.3	Besichtigung – Bewerbung um eine Wohnung	5
1.4	Wohnungsübergabe	5
1.5	Lebenshaltungskosten in Erlangen und Nürnberg	5
1.6	Eröffnung eines Bankkontos	5
1.7	Anmeldung	6
1.8	Anmeldung von Strom	6
1.9	Anmeldung von Telefon	6
1.10	Mieterberatung	7
1.11	Weitere Informationen	7
1.12	Wohnungseinrichtung	7
1.13	Weitere Informationen zum Wohnen in Deutschland	8
2	Wohnungssuche in Erlangen und Nürnberg	8
3	Wohnheime des Studentenwerks Erlangen-Nürnberg	9
3.1	Wohnform	9
3.2	Preis	9
3.3	Ausstattung	9
3.4	Kontaktinformationen	9
3.5	Information für reguläre ausländische Studierende (Ziel: Deutscher Universitätsabschluss)	10
3.6	Informationen für Programmstudierende	10
3.7	Einzug	12
4	Private Wohnheime	12
4.1	Private Wohnheime in Erlangen	12
4.2	Private Wohnheime in Fürth	16
4.3	Private Wohnheime in Nürnberg	17
4.4	Zimmervermittlung/private Zimmer	20
4.5	„Schwarzes Brett“	22
4.6	Wohnungsbaugesellschaften	22
4.7	Immobilien/Makler	23
4.8	Mitwohnzentralen	23
4.9	Wohnen für Hilfe	23
4.10	Weitere Möglichkeiten	23
5	Anhang - Wichtige Abkürzungen	24
6	Notizen	26

1 GRUNDLEGENDES ZUR WOHNUNGS- SUCHE

Liebe internationale Studierende,

mit diesen Informationen möchten wir Ihnen helfen, am Studienort Erlangen-Nürnberg eine geeignete Unterkunft zu finden. Es gibt viele verschiedene Möglichkeiten und Vorgehensweisen, die wir hier beschreiben wollen. Bitte bedenken Sie: Sie sind nicht allein auf Wohnungssuche. Auch viele hundert andere (deutsche und internationale) Studierende suchen zum Semesterbeginn, vor allem zum Wintersemester, eine Unterkunft. Also, sollten Sie auch dafür offen sein, eine Wohnung zu nehmen, die nicht 5 Meter neben Ihrer Fakultät liegt. Je flexibler Sie sind, desto mehr Chancen haben Sie.

So liegt z.B. Fürth ideal zwischen Erlangen und Nürnberg. Man braucht mit der Bahn ca. 8 Minuten von Fürth nach Nürnberg und mit der U-Bahn etwa 10 bis 15 ins Stadtzentrum Nürnberg. Der Zug (Regionalexpress) benötigt von Fürth nach Erlangen ca. 15 Minuten.

Viel Glück!

1.1 Wohnen in Deutschland

Im Gegensatz zu anderen Ländern bekommt man in Deutschland mit einem Studienplatz leider **nicht** automatisch eine Unterkunft. Studierende müssen daher sehr selbstständig sein und sich selbst um eine Unterkunft bemühen.

Es gibt grundlegend zwei Möglichkeiten für eine Unterkunft: Wohnheime der Universität oder der private Wohnungsmarkt. Zimmer in Wohnheimen der Universität sind in der Regel möbliert (d.h. es gibt ein Bett, Schrank, Tisch und Regal). Bettwäsche, Handtücher und Geschirr müssen Sie jedoch selbst mitbringen. Privat vermietete Zimmer und Wohnungen sind in der Regel nicht möbliert. Bitte achten Sie bei der Wohnungssuche darauf und fragen Sie gezielt nach!

1.2 Mietvertrag

Wenn Sie sich für ein Zimmer oder eine Wohnung entschieden haben, werden Sie einen Mietvertrag unterzeichnen. Dieser Vertrag ist **rechtlich** für Sie und Ihren Vermieter bindend. Wenn Sie den Vertrag unterzeichnet haben, gibt es kein allgemeines Rücktrittsrecht.

Lesen Sie den Vertrag genau durch. Stimmen die Angaben zu der Wohnung, dem Mietpreis, dem vereinbarten Einzugsdatum?

Achtung: Achten Sie auf Angaben zur Kündigungsfrist (in der Regel 3 Monate). Wenn Sie aus Ihrem Zimmer/Wohnung ausziehen wollen, müssen Sie Ihre Kündigung ca. 3 Monate vorher einreichen. **Es ist nicht möglich, von einem Tag auf den anderen auszuziehen ohne weiter zu bezahlen.** Achten Sie darauf, ob der Vertrag eine Mindestmietdauer vorsieht. Dies kann bedeuten, dass sie das Zimmer/Wohnung erst nach 6-12 Monaten oder sogar 3 Jahren kündigen können! Im Vertrag finden Sie diese Angaben unter „frühestens kündbar“.

In den Mietvertrag gehört auch ein **Übergabeprotokoll**. Dies ist eine Erklärung über den Zustand des Zimmers/Wohnung zum Zeitpunkt Ihres Einzugs. Das Übergabeprotokoll beantwortet folgende Fragen: Welche Möbel sind in dem Zimmer/Wohnung? Gibt es Schäden in dem Zimmer/Wohnung z.B. ein Fleck auf dem Teppich oder Kratzer auf dem Schrank? Der Übergabeprotokoll ist wichtig, damit Sie beim Auszug belegen können, dass eventuelle Schäden schon vor Ihrem Einzug vorhanden waren. Ansonsten müssen Sie für alte Schäden bezahlen. Wenn es nicht möglich ist, ein Übergabeprotokoll schriftlich zu erstellen, nehmen Sie jemanden zur Wohnungsübergabe mit. Diese Person kann dann den Zustand der Wohnung als Zeuge beweisen. Bitte beachten Sie auch, dass Vermieter in der Regel eine **Kaution** verlangen (ca. 2-3 Monatsmieten,

die Sie im Voraus zahlen und die Sie beim Auszug – wenn das Zimmer/Wohnung in Ordnung ist – zurück bekommen). Als Mieter sind Sie dazu berechtigt, die Kaution in drei Monatsraten zu bezahlen. Lassen Sie sich in jedem Fall eine Quittung geben.

Achtung: Der Mietvertrag ist schon **vor** Ihrem Einzug gültig. Wenn Sie sich dann entschliessen, nicht in Ihr Zimmer/Wohnung einzuziehen, müssen Sie trotzdem kündigen und bis zum Ende der Kündigungsfrist bezahlen.

Grundlegend gilt: Heben Sie alle Dokumente (Mietvertrag, Übergangsprotokoll, Rechnungen, Briefwechsel mit dem Vermieter etc.) gut auf! Machen Sie eine Kopie.

1.3 Besichtigung – Bewerbung um eine Wohnung

In der Regel wollen Vermieter ihre zukünftigen Mieter vor Vertragsabschluss persönlich kennen lernen. Rufen Sie Ihren Vermieter möglichst am Vormittag an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Seien Sie nicht überrascht, wenn Sie am Besichtigungstag nicht allein sind. Es ist durchaus üblich, zu einem Besichtigungstermin mehrere Bewerber einzuladen.

Wenn Sie sich ernsthaft für das Zimmer/Wohnung interessieren, vereinbaren Sie mit dem Vermieter einen Zeitpunkt, zu dem Sie zuverlässig eine Zu- oder Absage erhalten.

Bitte beachten Sie, dass in Bewerbungsfragebögen oft persönliche Angaben gemacht werden müssen. Ohne diese Auskünfte gibt es kaum noch eine Wohnung. Fragen nach der Einkommenssituation sind erlaubt und müssen wahrheitsgemäß beantwortet werden. Auch die Anzahl der Personen, die einziehen werden, muss wahrheitsgemäß angegeben werden.

1.4 Wohnungsübergabe

Einen Übergabetermin für das Zimmer/Wohnung vereinbaren Sie bitte direkt mit dem Vermieter bzw. dem Hausmeister.

1.5 Lebenshaltungskosten in Erlangen und Nürnberg

Als Faustregel kann gelten: Für ein Studium in Erlangen und Nürnberg braucht man ca. 670 Euro monatlich. Davon brauchen Sie ca. 250 € - 300 € für die Miete.

1.6 Eröffnung eines Bankkontos

Sie sollten unbedingt ein deutsches Girokonto haben, damit Sie Ihre Miete überweisen können und z.B. ein Stipendium bezahlt bekommen. Zahlungen können nur über ein solches Girokonto abgewickelt werden. Ein Konto eröffnen Sie bei einer Filiale der Geschäftsbanken.

Wenn Ihre Eltern Ihnen aus dem Ausland Geld überweisen wollen, fragen Sie Ihre Heimatbank, welche Bank am günstigsten ist, so dass Sie nicht wochenlang warten müssen, bis das Geld ankommt.

Für Studenten werden in vielen Banken keine Gebühren für die Kontoführung verlangt. Dazu muss man seinen Studentenausweis vorlegen. Um ein Konto zu eröffnen, nehmen Sie bitte Ihren Personalausweis oder Pass mit und, wenn vorhanden, eine Unterhaltserklärung der Eltern oder des Stipendiengebers.

1.7 Anmeldung

Innerhalb von 7 Tagen nach Ihrer Ankunft muss sich jeder neu zugezogene Bürger, egal ob Deutscher oder Ausländer, beim zuständigen Einwohnermeldeamt anmelden. Bitte wenden Sie sich hierzu an die Meldestelle im Rathaus des Wohnortes:

- Stadt Erlangen - Rathaus, Bürgeramt, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen
Öffnungszeiten: Mo, Di, Do 08:00 – 18:00 Uhr, Mi und Fr 08:00 – 12:00 Uhr
- Landratsamt Erlangen-Höchstadt, Marktplatz 6, 91054 Erlangen
- Stadt Nürnberg – Einwohneramt, Äußere Laufer Gasse 25, Schalterhalle, Schalter 1 – 28, 90403 Nürnberg
Öffnungszeiten: Mo 08:00 – 18:00 Uhr, Di, Do 08:00 – 15:30 Uhr, Mi, Fr 08:00 – 12:30 Uhr und nach Vereinbarung
- Stadt Fürth – Bürgeramt, Ämtergebäude Süd, Schwabacher Str. 170, 1. Stock, Zi. 121, 90763 Fürth
Öffnungszeiten: Mo 07:30 – 18:00 Uhr, Di, Mi, Fr 07:30 – 12:00 Uhr, Do 07:30 – 15:00 Uhr

Achtung: Sie können sich nur anmelden, wenn Sie eine feste Anschrift haben, eine Jugendherberge oder Pension reicht nicht. Bitte nehmen Sie zur Meldebehörde Ihren Personalausweis oder Pass mit. Sie bekommen von der Meldestelle eine Meldebestätigung. Bitte heben Sie diese gut auf. Sie brauchen die Meldebestätigung für die Immatrikulation und andere Formalitäten.

1.8 Anmeldung von Strom

Bei einigen Wohnheimen und auch bei den meisten privaten Unterkünften, ist der Strom nicht in der Miete eingeschlossen. Ihr Vermieter sagt Ihnen, wo und wie Sie den Strom anmelden müssen.

In der Regel muss für den Strom bezahlt werden bei:

- Erlangen: Erlanger Stadtwerke ESTW, Äußere Brucker Str. 33, 91052 Erlangen,
Telefon: +49 (0)91-31-823-4141
- Nürnberg: N-ERGIE Centrum, Südliche Fürther Straße 14 (am Plärrer), 90429 Nürnberg
Telefon: 0800-100-800-9

In der Regel wird dann alle 2 Monate eine Pauschale von Ihrem Bankkonto abgebucht. Die genaue Abrechnung erfolgt einmal im Jahr nach dem tatsächlichen Verbrauch.

1.9 Anmeldung von Telefon

Ein Festnetzanschluss kann bei der Deutschen Telekom beantragt werden. Sie müssen dazu Ihre Aufenthaltsgenehmigung, den Personalausweis oder Pass und einen Nachweis des Wohnortes in Deutschland mitbringen (am besten den Mietvertrag).

- T-Punkt Erlangen: Hauptstr. 17
- T-Punkt Fürth: Schwabacher Str. 38
- T-Punkt Nürnberg: Karolinenstr. 34 oder Glogauer Str. 30-38

1.10 Mieterberatung

Wenn Sie Fragen oder Probleme mit dem Mietrecht, Mietvertrag, Kündigung etc. haben, können Sie sich an verschiedene Stellen in Erlangen und Nürnberg wenden. Natürlich helfen Ihnen die Mitarbeiter des Referats für Internationale Angelegenheiten und der Allgemeinen Studienberatung so gut sie können, auch gerne weiter.

- Kostenlose Rechtsberatung des Studentenwerks Erlangen-Nürnberg (auch Mietrecht), Hoffmannstr. 27, 2. Stock, Zi. 201, 91052 Erlangen
- Erlanger Mieterinnen- und Mieterverein e.V., Möhrendorfer Straße 1 c, 91056 Erlangen, Telefon: +49 (0)9131-43-226, Fax: +49 (0)9131-48-914
Email: kontakt@mieterverein-erlangen.de, Internet: www.mieterverein-erlangen.de,
Achtung: Beratung nur für Mitglieder!
- Amt für Wohnen und Stadtentwicklung, Marienstr. 6, 90402 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-2313-035, Fax: +49 (0)911-23172-215, kostenlose Beratung
- Mieterverein Nürnberg und Umgebung e.V., Schlehenstrasse 10, 90402 Nürnberg oder Schlehengasse 10, 90402 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-22029, Fax: +49 (0)911-226-009, Email: info@mieterverein-nuernberg.de, Internet: www.mieterverein-nuernberg.de
Achtung: Beratung nur für Mitglieder!
- Mieterverein Fürth und Umgebung e.V., Gustav-Schickedanz-Str. 8, 90762 Fürth, Telefon: +49 (0)911-772-549, Email: info@mieterverein-fuerth.de, Internet: www.mieterverein-fuerth.de,
Achtung: Beratung nur für Mitglieder!

1.11 Weitere Informationen

Genauere Informationen zum Mietrecht finden Sie im Wegweiser des Studentenwerks Erlangen-Nürnberg (kleines Heft, das jedes Semester neu erscheint und in der Universität/Wohnheimen ausliegt) unter dem Stichwort „Wohnen“ oder im Internet unter:

- www.mietrecht.de - Informationen zum Mietrecht, Wohnungssuche etc.,
- www.bmgev.de/mietrecht/tipps/index.html - Informationen zum Mietrecht von A – Z,
- www.erlangeninfo.de/immobilien-erlangen.htm - Informationen der Stadt Erlangen zu Mietrecht etc. Adressen von Immobilienmaklern etc.,
- www.wg-gesucht.de/mietrecht.html - Informationen zu Mietrecht für Wohngemeinschaften.

1.12 Wohnungseinrichtung

In Deutschland sind Wohnungen und Zimmer, die vermietet werden, in der Regel nicht möbliert. Preiswerte Einrichtungen gibt es in den großen Möbelhäusern z.B. IKEA oder bei folgenden Stellen:

- Sozialkaufhaus Erlangen: Gebrauchtwarenhof/GGFA Erlangen Alfred-Wegener-Str. 11 und Schillerstr. 54 Tel.: 09131/53 64 -20
- NOA Laden Peter-Henlein-Str. 51 90459 Nürnberg Tel.: 0911/4317620 Fax: 0911/4317623
Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 9.30-18.00 Uhr und Sa. 10.00-14.00 Uhr
- Sie können neue und gebrauchte Möbel, Fahrräder, Haushaltsgeräte, Fernseher und Hausrat kaufen. Zusätzlich gibt es einen Liefer-, Anschluss- und Aufbauservice.

- Paritätischer Wohlfahrtsverband: Im Stadtgebiet Nürnberg betreibt der Paritätische Wohlfahrtsverband fünf Kleiderläden, in denen teilweise auch Geschirr und sonstiger Hausrat erhältlich ist. Infos unter: 0911/20565-0
- Bayerisches Rotes Kreuz: Es gibt beim Bayerischen Roten Kreuz ein Möbellager, in dem man auch Geschirr kaufen kann. Infos unter: 0911/5309-0 / -223

1.13 Weitere Informationen zum Wohnen in Deutschland

- www.study-in-germany.de - Allgemeine Informationen zum Leben und Studieren in Deutschland,
- www.studentenwerke.de - Klicken Sie auf „Wohnen“, um allgemeine Informationen zum Wohnen in Deutschland zu erhalten,
- www.deutsche-lebensart.de/42.html - Allgemeine Information zum Wohnen (Essen, Leben, Freizeit) in Deutschland.

2 WOHNUNGSSUCHE IN ERLANGEN UND NÜRNBERG

Für die Wohnungssuche in Erlangen und Nürnberg gilt grundlegend, dass die Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg leider kein Personal hat, das Zimmer und Wohnungen vermitteln kann. Die Mitarbeiter der Universität werden versuchen, Ihnen bei der Wohnungssuche zu helfen. Sie sind aber **NICHT** für die Wohnungsvermittlung verantwortlich.

Jeder Student muss sich selbstständig eine Unterkunft besorgen.

Es ist wichtig, sich frühzeitig um eine Unterkunft zu kümmern. Zu Semesterbeginn sind mehrere tausend Studienanfänger auf der Suche nach einem Zimmer. Es kann daher viel Zeit und Mühe kosten, eine Wohnung zu finden.

Um die Chancen auf einen Wohnplatz zu erhöhen, ist es wichtig, in der Ortswahl flexibel zu sein. Wer nichts direkt in Nürnberg oder Erlangen findet, sollte sich auch in der näheren Umgebung umsehen. Die umliegenden Städte Forchheim, Uttenreuth, Fürth, Herzogenaurach und Ansbach verfügen über günstige Bus- und Bahnanbindungen.

Das Studentenwerk der Universität Erlangen-Nürnberg verwaltet einige Wohnheime in Erlangen und Nürnberg. Es stehen in den Wohnheimen eine bestimmte Zahl von Kontingenzimmern für Programmstudierende (z.B. ERASMUS) zur Verfügung. Die Zahl der Zimmer reicht jedoch **NICHT** aus, um alle Bewerber unterzubringen. Unserer Erfahrung nach können nur 1/3 der Austauschstudierenden in den Wohnheimen des Studentenwerks untergebracht werden. Die Informationen zur Bewerbung um ein Kontingenzzimmer erhalten die Studierenden nach der Bewerbung um einen Studienplatz als Austauschstudierender. Für private Wohnheime gilt dasselbe. Es werden jedes Semester nie so viele Zimmer frei, wie benötigt werden.

Eine **parallele Bewerbung** bei verschiedenen Anbietern ist daher dringend **erforderlich**. Verlassen Sie sich **NICHT** darauf, dass eine Bewerbung um einen Platz im Wohnheim aus-reichen wird!

3 WOHNHEIME DES STUDENTENWERKS ERLANGEN-NÜRNBERG

Das Studentenwerk Erlangen-Nürnberg betreibt in Erlangen, Herzogenaurach, Nürnberg, Ansbach und Ingolstadt Studentenwohnheime, Appartementshäuser und Wohnanlagen mit ca. 3500 Wohnplätzen.

3.1 Wohnform

In der Regel handelt es sich um möblierte Einzelzimmer. Die Küche, Bad und WC werden gemeinschaftlich genutzt. Zum Teil bieten die Wohnheime des Studentenwerks jedoch auch Einzelappartements, die eine eigene Küche und Bad besitzen. Dabei gilt: Je mehr Luxus, desto teurer. Für Familien und Ehepaare stellt das Studentenwerk auch Doppelappartements und Wohnungen zur Verfügung.

3.2 Preis

Der Mietpreis der Wohnheimzimmer beträgt zwischen 140 € und 270 €. Es muss eine Kautions von 125 € bis 400 € bezahlt werden.

Bitte beachten Sie auch, dass in den meisten Wohnheimen Strom separat bezahlt werden muss. Die Kosten liegen bei ca. 25 € pro Monat.

3.3 Ausstattung

In jedem Wohnheim stehen Waschmaschinen und Trockner zur Verfügung. Bettwäsche, Handtücher, Geschirr und Besteck sind jedoch nicht vorhanden. Die Zimmer sind in der Regel mit Bett, Lampe, Schrank, Schreibtisch, Stuhl und Regal ausgestattet.

3.4 Kontaktinformationen

Infos und Formulare über Häuser und Wohnanlagen in Erlangen:

Studentenwerk Erlangen-Nürnberg
WohnService Erlangen
Henkestr. 38a, 91054 Erlangen
Postfach: 32 08, 91020 Erlangen
Telefon: 09131/8002-23, -24, Fax.: 09131/8002-28

Ansprechpartnerinnen sind Frau Appler/Frau Postatny/Frau Zöbelein. Sprechzeiten: Mo, Mi und Di 09:00 - 12:00 Uhr, Di 10:00 - 12:00 Uhr und 13:30 - 15:30 Uhr oder nach Vereinbarung. Gruppenleiterin ist Frau Kortum. Erreichbar nach telefonischer Absprache Tel.: 0911/58857-12.

Infos und Formulare über Häuser und Wohnanlagen in Nürnberg:

Studentenwerk Erlangen-Nürnberg
WohnService Nürnberg
Andreij-Sacharow-Platz 1, 90403 Nürnberg
Telefon: 0911/58857-14 Fax.: 0911/58857-26

Ansprechpartnerinnen: Frau Kortum/Frau Plennert/Frau Reif/Frau Haas/Frau Hafner.

Sprechzeiten: Mo, Mi und Di 09:00 - 12:00 Uhr, Di 10:00 - 12:00 Uhr und 13:30 - 15:30 Uhr oder nach Vereinbarung. Gruppenleiterin ist Frau Kortum. Erreichbar nach telefonischer Absprache Tel.: 0911/58857-12.

3.5 Information für **reguläre ausländische Studierende** (Ziel: Deutscher Universitätsabschluss)

Reguläre ausländische Studierende haben das Ziel, einen Abschluss an der FAU zu erwerben und haben eine reguläre Zulassung (d.h. **keine** befristete Zulassung).

Sie finden Informationen im Internet:

www.fau.de/internationales/aus-dem-ausland/Deutscher-Abschluss/wohnen

3.6 Information für **Programmstudierende**

Programmstudierende sind **NUR** diejenigen Studenten, die eine befristete Zulassung für ein Jahr vom Auslandsamt erhalten haben, im Rahmen von ERASMUS oder einem anderen Austauschprogramm an der FAU studieren bzw. ein Stipendium erhalten und **KEINEN** Abschluss erwerben.

Achtung: Graduierte Stipendiaten, die z.B. einen Doktorgrad erwerben wollen, können sich nicht um diese Plätze bewerben! Sie wenden sich bitte an die Privatwohnheime oder die Universitäts-gästehäuser.

3.6.1 Konditionen

Die Zimmer können nur **semesterweise** gemietet werden. Die Miete muss für die volle Semesterdauer gezahlt werden, auch wenn der Mieter zu einem früheren Zeitpunkt ausziehen möchte. Der Mietvertrag kann für 5 oder 6 Monate ausgestellt werden (Verlängerung möglich) oder für max. 12 Monate. Die maximale Mietdauer für Austausch- und Programmstudierende ist auf **ein Jahr** begrenzt. Ein Umzug ist grundsätzlich nicht möglich. Da es sich um Zeitmietverträge handelt ist eine vorzeitige Kündigung nicht möglich.

Achtung: Wenn Sie ein Zimmer durch Ihre Bewerbung reserviert haben, sind Sie verpflichtet, dieses auch zu nehmen und einen Mietvertrag abzuschließen. Also: bitte bewerben Sie sich nur dann, wenn Sie ein wirkliches Interesse haben.

3.6.2 Bewerbung

Die Informationen zum Bewerbungsprozess um ein Kontingenzzimmer werden Programm- und Austauschstudierenden nach der Bewerbung um einen Studienplatz an der FAU zugesandt.

Damit die Bewerbung um einen Wohnplatz so früh wie möglich erfolgen kann, ist es wichtig, sich möglichst frühzeitig um die Zulassung zum Studium an der FAU zu bewerben.

Grundsätzlich können Sie sich für verschiedene Wohnheim-Kategorien bewerben. Sie können außerdem entscheiden, ob Sie eine Unterkunft in Erlangen oder Nürnberg haben möchten. Bitte beachten Sie, dass es nicht möglich ist, sich für ein einzelnes Wohnheim zu bewerben.

Termine:

Bitte reichen Sie Ihre Bewerbung beim Studentenwerk ein bis **spätestens**:

- **15. Dezember (für Mietbeginn ab 1. März oder ab 1. April)**

- **15. Juni (für Mietbeginn ab 1. September oder 1. Oktober)**

Achtung: es gibt KEINE Garantie, dass genügend Zimmer für alle Bewerber frei werden.

Bitte beachten Sie, falls das Studentenwerk genügend freie Zimmer zur Verfügung hat, wird es Ihnen ungefähr im Januar oder Juli ein einziges Angebot nur per Email zuschicken. Aufgrund der grossen Nachfrage gibt es keine mehrfachen Angebote.

Bitte entscheiden Sie schnell, ob Sie das Zimmer akzeptieren möchten. Beachten Sie, dass diese **Reservierung verbindlich** ist. Sie müssen dann innerhalb von 2 Wochen die Miete für den ersten Monat sowie die Kautions für das Zimmer überweisen. Bitte halten Sie diese Frist unbedingt ein, da ansonsten Ihre Reservierung **verfällt** und das Zimmer an jemand anderen vergeben wird. Ausnahmen sind aufgrund der großen Nachfrage leider nicht möglich. Wichtig ist, bei der Überweisung immer Ihr vollständiger Name und vor allem die Wohneinheitsnummer Ihres zukünftigen Zimmers anzugeben. Die folgenden Monatsmieten werden dann automatisch zu Monatsanfang von Ihrem neuen Konto in Deutschland abgebucht, nachdem Sie die Studentenwerk Ihre Bankverbindung in Erlangen/Nürnberg mitgeteilt haben.

3.6.3 Wohnplatzangebot

Kategorie 1

Möbliertes Einzelzimmer, im klassischen Studentenwohnheim (Waschbecken im Zimmer) oder in WGs (Gruppenwohnungen), mit gemeinsamen Küchen und Sanitäreinrichtungen. Zimmergröße: ab 10 m², in manchen Fällen größer oder deutlich größer (Gruppenwohnplätze oft um 15 m² oder mehr).

Diese Kategorie ist preisgünstig und stellt eine sehr gute Möglichkeit für rasche Kontakte dar.

Preisspanne: Warmmiete ab 140 bis ca. 170 €; neueste, größere Gruppenwohnplätze kosten teilweise mehr, in Einzelfällen bis max. 215 €. (Stand 2005). Bei Gruppenwohnplätzen zu-züglich Stromanteil.

Kategorie 1a (nur in Erlangen)

Wie Kategorie 1, jedoch kleines Zimmer (8-9 m²) in der Regel ohne Waschbecken, im klassischen Studentenwohnheim, mit allem drum und dran, Innenstadt-Bestlage!

Schnäppchenpreis, alles inklusive: 120 - 150 €.

Kategorie 2

Möbliertes Einzelappartement mit eigener kleiner Dusche / WC / Waschbecken und eigener kleiner Küchenzeile. Die Appartements sind im Regelfall 15-18 m² groß.

Der Mietpreis beträgt in der Regel zwischen 180 - 270 €, in Einzelfällen etwas weniger (ab 146 €), oder mehr (größere Einheiten in Neubauten, maximal 231 €). Hinzu kommen die Kosten für Strom, den jeder Mieter selbst beim Energieversorger bezieht (ca. 25 € monatlich).

Kategorie 3

Doppelappartements und Wohnungen für 2 Personen (gemeinsame Bewerbung!).

Wohnungen für Familien mit und ohne Kinder. In einigen Häusern stehen auch Kinderbetreuungsstätten für Kinder von 3-6 Jahren zur Verfügung.

Behindertenfreundliche Wohnplätze.

Mietpreise und Angebot auf Anfrage. Doppelappartements sind je Wohnplatz grundsätzlich preisgünstiger als Einzelappartements. Bewerbungen für Doppelappartements bitte auf besonderem Vordruck gemeinsam. Hier gilt Sonderberatung und Einzelfallregelung!

3.7 Einzug

Für die Kontingentsplatzbewohner gelten die gleichen Bedingungen wie für alle anderen Studierenden.

- Vor dem Einzug ist der Mietvertrag im Wohnservice abzuholen und zu unterschreiben. Ggf. sind Nachzahlungen an der Kasse nötig, falls nicht die ganze erforderliche Summe überwiesen wurde.
- Einzug ist nur wochentags vormittags möglich, andere Termine wegen weiter Anreise müssen mit dem Hausmeister vereinbart werden. Man kann nur einziehen, wenn man dem Hausmeister den unterschriebenen Mietvertrag und einen Ausweis oder Pass vorlegt.

4 PRIVATE WOHNHEIME

In Erlangen und Nürnberg gibt es auch private Wohnheime, die nicht vom Studentenwerk verwaltet werden. Dies können sowohl kirchliche Institutionen, Vereine oder Studentenverbindungen sein.

Anfragen und Bewerbungen um einen Wohnplatz sind stets direkt an die Wohnheime zu richten. Bitte stellen Sie Ihre Anfragen in Deutsch. Viele Vermieter sprechen kein Englisch und noch seltener andere Sprachen. Wenn Ihr Deutsch nicht gut ist, lassen Sie sich von Freunden, Bekannten oder Ihren Deutschlehrern helfen.

Die Angaben zum „Preis“ beziehen sich auf die Kosten pro Monat. Bitte beachten Sie, dass die Angabe „Anschlussmöglichkeit für Internet, Telefon, TV“ bedeutet, dass Sie den Anschluss selbst anmelden müssen und sich auch selbständig ein Gerät (z.B. Telefonapparat) besorgen müssen. Auch die Kosten für einen Anschluss müssen Sie selbst bezahlen.

Die Zusammenstellung der folgenden Informationen bemüht sich um Aktualität. Änderungen sind dennoch nicht ausgeschlossen. Die Informationen sollen eine erste Orientierung ermöglichen und sind nicht verbindlich.

4.1 Private Wohnheime in Erlangen

Theologisches Studienhaus Werner-Elert-Heim:

Adresse und Kontaktdaten	Wohnheim in der Hindenburgstr. 44, 91054 Erlangen: Evangelische Gesamtkirchenverwaltung Erlangen, Frau Agnes Hienz, Fichtestr. 1, 91054 Erlangen, Email: agnes.hienz.kga-er@elkb.de; Telefon: +49(0)9131-8109-14, Fax: +49(0)9131-8109-11 Wohnheim in der Bismarckstr. 21, 91054 Erlangen: Evangelisches Siedlungswerk in Bayern, Frau Katja Hopfengärtner, Hans-Sachs-Platz 10, 90403 Nürnberg, Telefon: +49(0)911-2008-172, Fax: +49(0)911-2008-260, Email: hopfengaertner@esw-bayern.de, Internet: www.esw-bayern.de
Lage	Innenstadt, 2 min. zur Universität (Philosophische Fakultät)
Träger	Evangelische Kirche
Anlagen	2 Häuser: Hindenburgstr. 44, Bismarckstr. 21
Zimmer	Insgesamt etwa 40 möblierte Einzelzimmer mit Waschbecken (gemeinschaftliche Nutzung von Küche, Toiletten und Aufenthaltsräumen)
Preis/Monat	ab 165 €
Telefon/Internet/TV	Internetanschluss ist in jedem Zimmer vorhanden

Aufnahme- bedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Schriftlich (Formulare im Internet) an die entsprechenden Kontaktpersonen (siehe bitte oben unter „Adresse und Kontaktdaten“)
Bewerbungsfrist	Bewerbungen sind jederzeit möglich.

Internationaler Bund, Internationales Wohnheim:

Adresse und Kontaktdaten	Wichernstr. 18, 91052 Erlangen, Telefon: +49 (0)9131-310-89, Fax: +49 (0)9131-382-61 (Herr Albert Kreuzer), Email: Studentenwohnheim-Erlangen@internationaler-bund.de , Internet: www.internationaler-bund.de (Suchbegriff: Erlangen)
Lage	Stadtrand Süd-West, mit dem Bus ca. 12 min. zur Innenstadt, mit dem Fahrrad 10 min. zur Technischen Fakultät
Träger	Internationaler Bund (freier Träger der Jugend-, Sozial- und Bildungsarbeit in Deutschland)
Zimmer	184 möblierte Einzelzimmer und 18 möblierte Doppelzimmer (gemeinschaftliche Nutzung von Küche, Sanitäts- und Aufenthaltsräumen)
Preis	200 - 265 €
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahme- bedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Schriftlich, telefonisch oder per Email, Bewerbung jederzeit möglich!

Studentenwohnheime der Joseph-Stiftung:

Adresse und Kontaktdaten	Kundenbetreuung: Frau Kerstin Baumgarten, Haagstr. 17, 91054 Erlangen, Telefon: +49 (0)9131-97478-11, Fax: +49 (0)9131-97478-29, Internet: www.joseph-stiftung.de (mehrere Wohnanlagen!)
Lage	Einige Häuser in der Innenstadt, einige Häuser am Stadtrand
Träger	Joseph Stiftung
Anlagen:	Mehrere Häuser: Studentenwohnheim St. Augustinus, Haagstr. 17; Studentenwohnheim Edith-Stein, Otto-Goetze-Str. 11; Studentenwohnhaus St. Franziskus, Mittlere Schulstr. 4; Studentenwohnanlage Thomas Morus, Otto-Goetze-Str. 1; Studentenwohnheim Albertus Magnus, Haagstr. 10, 12, 14, 16; Studentenwohnheim St. Elisabeth, Jahnstr.16/ Nördliche Stadtmauerstr. 20/22
Zimmer	Versch. Wohnformen: möblierte Einzelzimmer, Einzel- und Doppelappartements (mit eigener Dusche und WC) sowie Wohnungen (nicht möbliert!) für Familien/Ehepaare
Preis	Je nach Haus/ Wohnform Einzel- o. Doppelapartments ca. 190 € - 440 € Wohnung ca. 350 € - 420 € inkl. Nebenkosten und Internet flatrate
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahme- bedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Schriftlich (Formulare im Internet) auch Online-Bewerbung möglich Bewerbungsfrist: November und Dezember für das folgende Sommersemester (01.04.) und April und Mai für das folgende Wintersemester (01.10.)!

Studentenwohnheim Erlangen-Henke:

Adresse und Kontaktdaten	Henkestr. 5, 91054 Erlangen Kontakt: Frau Stefanie Meilahn, Telefon: +49 (0)9131-69080-56, Fax: +49 (0)9131-69080-59, Email: s.meilahn@vegis-immobilien.de Internet: www.vegis-immobilien.de („Studentenwohnheime“)
Lage	Innenstadt
Träger	Vegis Immobilien
Zimmer	119 Einzelappartements (eigene Dusche, WC und Küchenblock) und 3 Dreier-Appartements (gemeinsame Nutzung von Küche und Bad)
Preis	250 € (Einzelapartment) und 750 € (Dreier-Appartement)
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahme- bedingung	Offen nur für Studierende der FAU Erlangen-Nürnberg
Bewerbung	Schriftlich (Formulare im Internet), keine Bewerbungsfrist

Wohnheim Erlangen-Erba:

Adresse und Kontaktdaten	Äußere Brucker Str. 43 - 45, 91052 Erlangen Kontakt: Frau Stefanie Meilahn, Telefon: +49 (0)9131-69080-56, Fax: +49 (0)9131-69080-59, Email: s.meilahn@vegis-immobilien.de Internet: www.vegis-immobilien.de („Studentenwohnheime“)
Zimmer	143 Einzelappartements (eigene Dusche, WC und Küchenblock), 24 Doppel-, und 4 Dreier-Appartements (gemeinsame Nutzung von Küche und Bad)
Preis	259 € für Einzelapartment, 519 € für ein Doppelapartment und 777 € für ein Dreierapartment
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahme- bedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Schriftlich (Formulare im Internet), keine Bewerbungsfrist

Studentenwohnheim Pacelli Haus:

Adresse und Kontaktdaten	Sieboldstr. 3, 91052 Erlangen, Telefon: +49 (0)9131-241-46
Lage	Innenstadt, Nähe Mensa
Träger	Katholische Hochschulgemeinde
Zimmer	7 möblierte Einzelzimmer (gemeinschaftliche Nutzung von Küche, Bad und Wohnzimmer), 1 Appartement, 1 Notzimmer
Preis	100 - 150 € inkl. Nebenkosten
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahme- bedingung	Kontakt zur katholischen Hochschulgemeinde
Bewerbung	Schriftlich oder telefonisch, keine Bewerbungsfrist!

Studentenwohnheime des Martin-Luther-Bundes:

Adresse und Kontaktdaten	Fahrstr. 15, 91054 Erlangen, Telefon: +49 (0)9131-7870-22, Email: heime@martin-luther-bund.de, Internet: www.martin-luther-bund.de
Lage	Innenstadt, Nähe Mensa und Kollegienhaus
Träger	Martin-Luther-Bund
Häuser	2 Häuser: Wohnheim St. Thomas und Theologenheim, beide Fahrstr. 15, 91054 Erlangen
Zimmer	Insgesamt 40 möblierte Einzelzimmer, 2 möblierte Doppelzimmer (für Ehepaare)

Preis	165 € - 205 € inkl. Nebenkosten und Frühstück (während der
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahme- bedingung	Theologenheim: Nur Studierende der Theologie, Wohnheim St. Thomas: Keine. Das Wohnangebot richtet sich bevorzugt an Studierende christlicher Konfession, die bereit sind, sich für die Hausgemeinschaft zu engagieren.
Bewerbung	Für das Wintersemester: 30. Juni Für das Sommersemester: 31. Januar

Studienheim Uttenreutherhaus:

Adresse und Kontakt Daten	c/o Dieter Hahn, Drausnickstr. 29, 91052 Erlangen Zimmeranfrage unter: www.uttentreutherhaus.de/zimmeranfrage
Lage	Stadtrand Ost
Träger	Studienheim Uttenreutherhaus e.V
Zimmer	27 möblierte Einzelzimmer und 16 Einzelappartements (eigene Dusche u. WC)
Preis	189 € (Einzelzimmer) - 289 € (Einzelappartement mit Balkon)
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit in jedem Zimmer. Einmalige Anschlussgebühr von 18 €, monatliche Internetgebühr 6 €
Aufnahme- bedingung	An weibliche Studierende können nur Einzelappartements vermietet werden.
Bewerbung	Online-Bewerbung unter: www.uttentreutherhaus.de/zimmeranfrage

Wohnheim der Michael-Poeschke-Gesellschaft e.V.:

Adresse und Kontakt Daten	Friedrich-List-Str. 5, 91054 Erlangen, Telefon: +49 (0)9131-28855
Lage	Innenstadt, Nähe Bahnhof
Träger	Michael-Poeschke-Gesellschaft e.V.
Zimmer	13 möblierte Einzelzimmer (gemeinsame Nutzung von Küche und Duschen)
Preis	168 € inkl. Nebenkosten
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahme- bedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Schriftlich oder telefonisch unter der +49 (0)9131-28855

Wohnheime des Förderkreises deutscher Studenten:

Adresse und Kontakt Daten	FDS gemeinnützige Stiftung, Ludwig-Erhard-Str. 5, 91052 Erlangen, Telefon: +49 (0)9131-220-33, Fax: +49 (0)9131-250-87, Email: info@fds-stiftung.de , Internet: www.fds-stiftung.de
Lage	Stadtrand Süd-Ost (Ludwig-Erhard-Haus)
Träger	Förderkreis deutscher Studenten
Anlagen	Mehrere Häuser: Studentenwohnheim Adenauer-Haus, Neue Str. 32 - 34; Studentenwohnheim Ludwig-Erhard-Haus, Ludwig- Erhard-Str. 5; Studentenwohnheim Schleyer-Haus, Harfenstr. 14a
Zimmer	Insgesamt 300 möblierte Zimmer, i.d.R. Einzelappartements (eigene Dusche, WC und Küchenblock) z. T. Gemeinschaftsküche, im Schleyer-Haus auch Doppelappartements
Preis	210 - 300 €
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahme- bedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen!
Bewerbung	Bitte Bewerbungsformular nutzen: http://www.fds-stiftung.de/?show=erlangen

Wohnheim Beck:
Hindenburgstraße 44, 91054 Erlangen, Telefon +49 (0)9131-21902

Friedericke-von-Raumer-Heim:
Drausnickstr. 39, 91054 Erlangen, Internet: <http://raumer-heim.de/>

Studenten-Wohnheim-Verein-Erlangen (SWVE):
Glückstr. 3, 91054 Erlangen, Email: zimmer@swve.org, Internet: www.swve.org

„Erika-Beyer-Haus“:
Villa am Burgberg, Rathsberger Straße 9, 91054 Erlangen, Träger: SOS-Kinderdorf e.V.,
Telefon: + 49 (0)9 11929-8330 Email: erikabeyerhaus@sos-kinderdorf.de, 17 Einzelzimmer

Studentenwohnheim:
Brucker Weg 27, 91054 Erlangen Telefon: +49 (0)9194-4702 (ab 20.00 Uhr), 20 Einzelzimmer,
12 Wohnungen

Weitere Adressen von Wohnheimen in Erlangen finden sie auch im örtlichen Telefonbuch
(Internet: www.gelbe-seiten.de) unter dem Stichwort „Wohnheim“ oder „Heim“.

4.2 Private Wohnheime in Fürth

Privates Studentenwohnhaus:

Adresse und Kontaktdaten	Zirndorferstr. 28, 90768 Fürth-Dambach, Kontakt: Dr. Helga Wasilewski-Flierl, Telefon: +49 (0)911-7217-63 (Anrufbeantworter), Fax: +49 (0)911-97612-97, Email: helga@dr-wasilewski.de , Internet: http://studenten-fuerth.de
Lage	Günstige Verkehrsanbindung: Bus oder Bahn nach Fürth-Hauptbahnhof (von dort: Bahn nach Erlangen, U-Bahn oder Bahn nach Nürnberg), gute Autobahn-Anbindung
Träger	Dr. Helga Wasilewski-Flierl
Anlage	Freistehendes Haus mit Garten, Balkon, Terrasse
Zimmer	13 neu möblierte Zimmer (15 - 20 m ²) auf 3 Etagen (mit je 1 Bad, 1 WC, 1 Küche pro Etage zur gemeinsamen Nutzung), Waschmaschine, Trockner und Bügeleisen vorhanden
Preis	295 € - 335 € inkl. Nebenkosten
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit in jedem Zimmer vorhanden, auch TV
Aufnahme- bedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen, 2 Monatsmieten Kautions, 20 € Schlüsselkaution + 20 € bei Auszug als Endkostenreinigungsanteil
Bewerbung	Nur online unter: http://studenten-fuerth.de/anfrage.html

Appartementhaus Danneil:

Adresse und Kontaktdaten	Marienstr. 11, 90762 Fürth, Telefon: +49 (0)911-78766-88 (Herr und Frau Danneil) oder +49 (0)911-66998-80 (Büro), Fax: +49 (0)911-66998-81, Email: info@danneil.de , Internet: http://danneil.de
Lage	Innenstadt, Nähe Bahnhof
Träger	Herr und Frau Danneil
Zimmer	12 möblierte 1-Zimmer-Appartements (eigene Kochnische und Bad). Eines der 1-Zimmer-Appartements ist groß genug für 2 Personen z. B. Ehepaar!), 1 möbliertes Studio-Appartement für 4 Personen (gemeinsame Nutzung von Küche und Bad. Das Studio-Appartement wird in der Regel nur im Block vermietet.)
Preis	320 € - 490 € inkl. Nebenkosten (1-Zimmer-Appartement)

Achtung	Der Mietvertrag wird in der Regel für 1 - 6 Monate abgeschlossen, eine Verlängerung ist möglich. Die Miete ist teurer, wenn der Mietvertrag für weniger als 6 Monate abgeschlossen wird. Rabatt ab 2 Personen
Telefon/Internet/TV	Internet-, und TV-Anschlussmöglichkeit vorhanden, keine Telefon-Anschlussmöglichkeit
Aufnahmebedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Telefonisch oder per Internet, Besichtigungstermin nach Vereinbarung. Ab 15. des Monats ist eine Auskunft über freie Zimmer möglich.

Studentenwohnheim Lion's Club:

Adresse und Kontaktdaten	Wasserstr. 2, 90762 Fürth, Telefon: +49 (0)911-759-9512
Lage	Zentrum, 2 min. zur U-Bahn
Träger	WBG der Stadt Fürth
Zimmer	4 möblierte Apartments (Küche und Bad werden von jeweils 2 Personen genutzt), 1 Einzelappartement (Küche und Bad), Waschmaschine und Trockner zur gemeinsamen Nutzung
Preis	290 € für das Einzelappartement: 395 € inkl. Nebenkosten
Telefon/Internet/TV	Telefon/Internet: Keine Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahmebedingungen	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Telefonisch oder per Email

4.3 Private Wohnheime in Nürnberg

Caritas-Pirckheimer-Haus:

Adresse und Kontaktdaten	Für kurze Zeiträume besteht auch die Möglichkeit, im Caritas-Pirckheimer Haus unterzukommen. Königstrasse 64, 90402 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-234-60, Fax: +49 (0)911-23461-63.
Lage	Innenstadt, 2 Minuten zu Fuß vom Hauptbahnhof
Träger	Caritas
Zimmer	Es gibt über 76 Betten in Einzel- oder Doppelzimmern sowie einigen Mehrbettzimmern. Die Zimmer sind alle mit Dusche und WC ausgestattet und besitzen zum größten Teil eine ruhige Lage zum Innenhof.

Studentenwohnheim- Verein Nürnberg e.V.:

Adresse und Kontaktdaten	Tetzeltgasse 25, 90403 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-2266-03, Fax: +49 (0)911-2267-03, Email: info@studentenappartement.de, Internet: www.studentenwohnheim-nuernberg.de
Lage	Altstadt, 3 Gehminuten von WISO, 15 Minuten von FH, gute Verkehrs-anbindung
Träger	Studentenwohnheim-Verein Nürnberg e.V.
Zimmer	20 unmöblierte 1-Zimmer-Apartments (eigene Kochnische und Bad), 4 unmöblierte 2-Zimmer-Apartments (eigene Kochnische und Bad)
Preis	265 € inkl. Nebenkosten (1-Zimmer-Apartment), 360 € inkl. Nebenkosten (2-Zimmer-Apartment)
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahmebedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen

Bewerbung	Telefonisch, schriftlich (Formulare im Internet), persönliches Vorstellungsgespräch erforderlich
-----------	--

Studentenwohnanlage Uni-Residenz:

Adresse und Kontaktdaten	Hirschelgasse 28 - 34, 90403 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-53948-70, Fax: +49 (0)911-53948-71 Email: info@uni-residenz.info, Internet: www.uni-residenz.info
Lage	Innenstadt, gegenüber WISO
Träger	Plus Hausverwaltung
Zimmer	192 möblierte 1- und 2-Zimmer-Appartements (eigene Kochnische und Bad)
Preis	390 - 400 € + Nebenkosten (ca. 75 €)
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahmebedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen, Nachweis über regelmäßiges Einkommen (z. B. Eltern, Stipendium), 2 Monatsmieten Kautions
Bewerbung	Bevorzugt per Email oder telefonisch

Studentenwohnheim Ludwig-Erhard-Haus:

Adresse und Kontaktdaten	Meisterleinsplatz 1, 90489 Nürnberg, Telefon: +49 (0)9131-220-33, Fax: +49 (0)9131-250-87, Internet: http://www.fds-stiftung.de/?show=nuernberg
Lage	Stadtteil Wöhrd, östlich von der Innenstadt, direkt neben der Fachhochschule, 10 min. zur EWF oder WISO
Träger	Förderkreis deutscher Studenten
Zimmer	52 möblierte Einzel- und Doppelappartements (eigene Dusche, WC und Küchenblock)
Preis	151 - 180 € inkl. Nebenkosten
Telefon/Internet/TV	Telefonanschlussmöglichkeit vorhanden, TV-Anschlussmöglichkeit vorhanden
Aufnahmebedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Bewerbungsbogen unter: http://www.fds-stiftung.de/?show=nuernberg

Studentenetage Egidienplatz:

Adresse und Kontaktdaten	(Evang.-Luth. Pfarramt St. Egidien), Egidienplatz 37/V, 90403 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-21421-86 (Studierendenpfarrerin Kerstin Voges), Fax: +49 (0)911-24180-74, Email: kerstin.voges@esg-nuernberg.de
Lage	Innenstadt, Nähe WISO
Träger	Evang.-luth. Pfarramt St. Egidien
Zimmer	9 möblierte Zimmer zum Teil mit eigenen Waschbecken (gemeinsame Nutzung von Küche und Bad)
Preis	122 € - 132 € inkl. Nebenkosten + 7 € Telefongrundgebühren
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit vorhanden, TV-Raum im Haus
Aufnahmebedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen, bevorzugt Studenten, die für mindestens 1 Jahr in der Wohnanlage bleiben wollen
Bewerbung	Telefonisch, Besichtigungstermin zum gegenseitigen Kennen lernen. Die Bewohner des Hauses entscheiden mit, wer einzieht.

Marienheim IN VIA Kath. Mädchensozialarbeit Nürnberg e.V.:

Adresse und Kontaktdaten	Harmoniestr. 16, 90489 Nürnberg, Email: marienheim@invia-nuernberg.de, Internet: www.invia-marienheim.de
--------------------------	---

Lage	Nähe Fachhochschule/Rathenauplatz, Nähe Wöhrder See, 5 Minuten zu Fuß zur WiSo und 15 min per Rad zur EWF
Träger	IN VIA Kath. Mädchensozialarbeit Nürnberg e.V.
Zimmer	Zimmer: 110 möblierte Einzel- und Zweibettzimmer (gemeinsame Nutzung von Bad und Teeküche)
Preis	350 € im Einzelzimmer, 315 € im Doppelzimmer, inkl. Nebenkosten. Mo - Fr Verpflegung im Haus möglich (Frühstück, warmes Abendessen)
Telefon/Internet/TV	TV-Räume und PC-Raum im Haus, Anschluss im Zimmer möglich, Münztelefon und PC-Raum im Haus
Aufnahmebedingung	Das Wohnangebot richtet sich ausschließlich an junge Frauen (16 - 27 Jahre). Offen für Studierende aller Fachrichtungen. Die Wohnheimordnung ist einzuhalten. Auf Wunsch bietet das Marienheim pädagogische Begleitung an.
Bewerbung	Telefonisch, Besichtigungstermin zum gegenseitigen Kennen lernen

Wohnheim für junge Erwachsene (Kinder- und Jugendhaus Stapf):

Adresse und Kontaktdaten	Leopoldstr. 34, 90439 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-65741-0, Fax: +49 (0)911-65741-70, Email: kinder-jugendhaus-stapf@caritas-nuernberg.de, Internet: www.caritas-nuernberg.de/einrichtungen/jugendhaus-stapf
Träger	Caritas
Zimmer	540 möblierte Einbett-Zimmer (Waschgelegenheit im Zimmer, gemeinsame Nutzung von Dusche, WC und Küche)
Preis	180 € - 245 € inkl. Nebenkosten, Aufnahmegebühr - 30 €, Schutzgebühr für Schlüssel und Mobiliar 150 € (wird bei Auszug zurückerstattet)
Telefon/Internet/TV	Öffentlicher Fernsprecher im Haus, Telefon auf jeden Etagen, in Zimmern Telefon-, Internet- und TV-Anschluss Möglichkeiten vorhanden
Aufnahmebedingung	Für junge Frauen und Männer ab 18, offen für Auszubildende, Schüler und Studierende aller Fachrichtungen, Nachweis einer Privathaftpflichtversicherung notwendig
Bewerbung	Telefonisch. Sie geben Ihre Adresse an und dann werden Ihnen Informationen zugeschickt. Persönliches Vorstellungsgespräch erforderlich.

Don Bosco Heim (Salesianer Don Bosco):

Adresse und Kontaktdaten	Don-Bosco-Straße 2, 90429 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-9317-90 , Fax: +49 (0)911-93179-35, Email: verwaltung@don-bosco-nuernberg.de, Internet: www.don-bosco-nuernberg.de
Lage	Stadtgrenze Nürnberg-Fürth, 5. min zur U-Bahn
Träger	Salesianer (katholische Kirche)
Zimmer	100 Betten, etwa zur Hälfte in Einzel- und Doppelzimmern gemeinschaftliche Nutzung von Küche und Bad)
Preis	Ca. 275 € - 395 € inkl. Nebenkosten, Verpflegung nach Wunsch: Frühstück € 2,- pro Tag/pro Person, Abendessen € 4,50 pro Tag/ pro Person
Telefon/Internet/TV	Jedes Zimmer verfügt über einen Fernseh-, Internet- und Telefonanschluss
Aufnahmebedingung	Offen für Studierende aller Fachrichtungen
Bewerbung	Telefonisch

Studentenwohnheim Wöhrd:

Adresse und Kontaktdaten	Wollentorstr. 5, 90489 Nürnberg (Haus Süd), Wöhrder Kreuzgasse 11, 90489 Nürnberg (Haus Nord), Telefon: +49 (0)911-446-8305, Fax: +49 (0)9131 446-6374, Email: hausverwaltung@norishome.de
Lage	Direkt an der Fachhochschule, Nähe Wöhrder See, 10 Minuten per Rad zur EWF oder WISO
Träger	Privat
Zimmer	90 Einzelzimmer Apartments
Preis	Ab 220 € + Nebenkosten
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeiten vorhanden
Bewerbung	Telefonisch oder unter: www.norishome.de/kontakt

Jugendwohnheim Kolping (Kolpinghaus Nürnberg):

Adresse und Kontaktdaten	Kolpinggasse 23- 27, 90402 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-2069-20, Fax: +49 (0)911-20692-22, Email: kolpinghaus.nuernberg@t-online.de , Internet: www.kolpinghaus-nuernberg.de
Lage	Innenstadt, 1 U-Bahnstation vom Hauptbahnhof
Träger	Kolping
Zimmer	Ca. 150 möblierte Doppel- und Einbettzimmer (gemeinschaftliche Nutzung des Bades, Gaststätte im Haus)
Preis	166 - 274 € inkl. Nebenkosten
Telefon/Internet/TV	Münztelefon im Haus, keine Anschlussmöglichkeit in den Zimmern
Aufnahmebedingung	Vor allem männliche Studierende aller Fachrichtungen, 6 Zimmer für weibliche Studierende
Bewerbung	Per Internet (der Formular gibt's in Internet) oder telefonisch, Besichtigungstermin zum gegenseitigen kennen lernen

Studentenwohnheim Am Leonhardspark:

Adresse und Kontaktdaten	Rothenburger Straße 145, 90439 Nürnberg, Telefon: +49 (0)9621-76590 (Frau Menzel), Tel.: +49 (0)9621-765919 (Frau Braun) Fax: +49 (0) 9621-765920, Email: stud@grammer-immobilien.de , Internet: www.grammer-immobilien.de/stud
Lage	Nürnberg St. Leonhard, südwestlich des Zentrums
Zimmer	135 Appartements und drei Doppelappartements
Preis	235 € inkl. Nebenkosten, Kaution 420 €
Telefon/Internet/TV	Anschlussmöglichkeit in den Zimmern vorhanden
Aufnahmebedingung	Mietberechtigt sind eingeschriebene Studentinnen und Studenten der: - Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg, - Georg-Simon-Ohm Fachhochschule Nürnberg, - Akademie der Bildenden Künste Nürnberg, - Evangelische Fachhochschule Nürnberg, - Hochschule für Musik Nürnberg-Augsburg
Bewerbung	Per Internet (der Formular gibt's in Internet)

Studentenwohnheim „Palmenhof“, Betzengässchen 1, 90402 Nürnberg, Telefon: +49(0)911 2396202, Email: vermietung@palmenhof-nuernberg.de, Internet: www.palmenhof-nuernberg.de

4.4 Zimmervermittlung/private Zimmer

Privat vermietete Zimmer sind in der Regel teurer (ab ca. 250 €) als Wohnheimzimmer. Außerhalb der Städte, Erlangen und Nürnberg, lässt sich jedoch eventuell auch ein günstiges Privatzimmer finden.

Man sollte vor allem die Möglichkeit in Betracht ziehen, in einer Wohngemeinschaft (WG) unterzukommen. Der Begriff Wohngemeinschaft bezeichnet eine privat organisierte Wohnform, bei

der mehrere Studierende sich eine Wohnung teilen. Für internationale Studierende bietet eine Wohngemeinschaft zudem die Möglichkeit, mit deutschen Studierenden zusammenzuleben und so das Land und die Sprache besser kennen zu lernen.

4.4.1 Privatzimmervermittlung des Studentenwerks

Das Studentenwerk vermittelt – kostenlos für Mieter und Vermieter – Zimmer, Appartements und Wohnungen des freien und privaten Wohnungsmarktes. In den Büros in Erlangen und in Nürnberg liegt für die Wohnungssuchenden eine Kartei mit Angeboten aller Art zur Einsichtnahme aus. Es werden auch Angebote von Studentenwohnheimen privater und anderer Träger vermittelt. Das Angebot ist auf Studierende beschränkt.

Aus organisatorischen Gründen können die Zimmer und Wohnungen nur persönlich (nicht telefonisch oder schriftlich!) vermittelt werden.

In Erlangen: Studentenwerk Erlangen – Nürnberg Langemarckplatz 4 D-91054 Erlangen, direkt beim Haupteingang des Studentenhauses („Stadtmensa“)

In Nürnberg: Studentenwerk Erlangen – Nürnberg, Geschäftsstelle Nürnberg Andreij-Sacharow-Platz 1 D-90403 Nürnberg Verwaltung im 1. Stock

Beide Büros sind Mo - Do 09:00 - 18:00 Uhr und Fr 09:00 - 14:00 Uhr geöffnet.

4.4.2 Zeitungen

Die örtlichen Tageszeitungen bieten meist am Mittwoch und Samstag einen Anzeigenteil. Sie können in der Rubrik: Vermietungen Angebote von Vermietern lesen oder auch selbst eine Anzeige unter der Rubrik: Mietgesuch aufgeben.

- Erlanger Nachrichten und Nürnberger Nachrichten (Wohnungsangebote am Mittwoch und Samstag). Anzeigen auch im Internet unter: <http://anzeigen1.nordbayern.de> (Klicken Sie auf „Immobilienmarkt“ und geben Sie die gewünschte Stadt ein)
- Anzeigenblatt Alles (erscheint Dienstag und Freitag). Kostenlose Inserate möglich. Anzeigen auch im Internet unter: www.alles.de (Klicken Sie unter „Hauptrubriken“ auf „Vermietungen“) Achtung: Um die Telefonnummer des Vermieters zu bekommen, muss man eine Gebühr zahlen.
- Stadtmagazin Plärrer (erscheint monatlich). Anzeigen auch im Internet unter: www.plaerrer.de (Klicken Sie auf „Kleinanzeigen“. Sie finden die Anzeigen am Ende der Seite unter „Wohnungen/WG Biete“). Es werden meist kleine Wohnungen und WG-Zimmer angeboten.

In den Anzeigen werden Sie auf eine Menge Abkürzungen stoßen. Die Zeitungen drucken im Anzeigenteil meistens eine Übersicht, die die Abkürzungen erklärt. Siehe auch: VI Anhang: Glossar: Wichtige Wörter rund ums Thema Wohnen.

4.4.3 Internet

Im Internet gibt es eine Vielzahl von Seiten, die Wohnungsangebote vermitteln. Es werden sowohl Plätze in Wohngemeinschaften als auch einzelne Wohnungen vermittelt.

Bitte beachten Sie, dass Sie bei einigen Anbietern eine Gebühr zahlen müssen, um die Telefonnummer oder Email Adresse des Vermieters zu erhalten.

- www.easywg.de
- www.wg-gesucht.de
- www.immowelt.de
- www.studenten-wg.de
- www.wg-welt.de
- www.zwischenmiete.de
- www.wohnpool.de
- www.immoblienscout24.de
- www.bedandbreakfast.de/nuernberg/index.php?lang=ge
- www.studenten-wohnung.de
- www.mitwohnzentrale-franken.de

4.5 „Schwarzes Brett“

Der Begriff „Schwarzes Brett“ bezeichnet Anschlagtafeln, die z. B. an den Universitäten und Fachhochschulen aufgestellt werden. Hier können Privatpersonen ihre Wohnungsangebote und Mietgesuche kostenlos aushängen. Es lohnt sich, die Aushänge der „schwarzen Bretter“ zu lesen. Dazu muss man allerdings vor Ort sein. Telefonisch oder schriftlich können die Angebote nicht übermittelt werden. Schwarze Bretter finden sich an den Universitäten und Mensen, aber auch in Einkaufszentren, Kneipen und dem Amt für Wohnen und Stadterneuerung in Nürnberg.

4.6 Wohnungsbaugesellschaften

Eine Möglichkeit, an günstige Ein- bis Zweizimmerwohnungen (unmöbliert) zu kommen, sind Wohnungsbaugesellschaften. Man kann anrufen bzw. einen Termin ausmachen und sich für eine Wohnung vormerken lassen. Dazu müssen Sie einen Bewerbungsbogen ausfüllen. Diesen können Sie häufig im Internet herunterladen. Es werden Ihnen dann entsprechende Angebote zugesendet.

- GEWOBAU Erlangen, Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Erlangen mbH, Nägelsbachstr. 55 a, 91052 Erlangen, Telefon: +49 (0)9131-124-0, Fax: +49 (0)9131-1241-00, Email: info@gewobau-erlangen.de, Internet: www.gewobau-erlangen.de,
- Baugenossenschaft des Landkreises Erlangen-Höchstadt, Peter-Henlein-Str. 9, 90562 Heroldsberg, Telefon: +49 (0)911-51847-30, Fax: +49 (0)911-51862-09, Email: info@bg-erh.de, Internet: www.bg-erh.de,
- WBG Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Nürnberg mbH, Glogauer Str. 70, 90473 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911 80040, Fax: +49 (0)0911-80041-00, Email: info@wbg.nuernberg.de, Internet: www.wbg.nuernberg.de,
- Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Franken GmbH, Georg-Strobel-Str. 5, 90489 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911-815-50, Fax: +49 (0)911-815-511-1, Internet: www.dkb-gw.de,

- Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Fürth, Komotauer Straße 30, 90766 Fürth, Tel.: +49 (0)911-759-95-0, Fax: +49 (0)911-759-95-44, Email: info@wbg-fuerth.de, Internet: www.wbg-fuerth.de

Weitere Adressen finden Sie im örtlichen Telefonbuch (Internet: www.gelbe-seiten.de).

4.7 Immobilienfirmen/Makler

Es gibt private Firmen und Makler, die Zimmer und Wohnungen vermitteln. Meistens handelt es sich bei den vermittelten Objekten jedoch um teurere private Wohnungen oder Häuser. Außerdem müssen Sie, wenn Ihnen eine Wohnung vermittelt wurde, eine Provision bezahlen. Die Provision beträgt in der Regel maximal zwei Monatsmieten (also 500 € und mehr). Dieses Geld fällt für die Vermittlung der Wohnung an. Sie bekommen das Geld beim Auszug nicht zurück.

Adressen von Maklern finden sie im örtlichen Telefonbuch (www.gelbe-seiten.de).

Adressen von Immobilienmaklern in Erlangen finden Sie auch auf der Informationsseite der Stadt: www.erlangeninfo.de/immobilien-erlangen.

4.8 Mitwohnzentralen

Falls Sie nur für einige Wochen oder Monate ein Zimmer oder eine Wohnung mieten möchten, empfiehlt sich die so genannte Kurzzeitmiete (3 - 12 Monate). Um durch eine Mitwohnzentrale eine Wohnung zu bekommen, rufen Sie bitte bei der Mitwohnzentrale an. Sie müssen eventuell ein Auftragsformular ausfüllen und es an die Mitwohnzentrale schicken. Häufig gibt es das Formular im Internet.

- Mitwohnzentrale Franken, Hallplatz 15 - 19, 90402 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911 194-03, Fax: +49 (0)911 2232-97, Email: info@mitwohnzentrale-franken.de oder nuernberg@mitwohnzentrale-franken.de, Internet: www.mitwohnzentrale-franken.de
- HomeCompany Nürnberg, Adam-Klein Str. 32, 90429 Nürnberg, Telefon: +49 (0)911 194-45, Fax: +49 (0)911 2883-02, Email: nuernberg@homecompany.de, Internet: www.nuernberg.homecompany.de oder www.HomeCompany.de,

4.9 Wohnen für Hilfe

In der Zusammenarbeit zwischen der Stadt Erlangen und dem Studentenwerk Erlangen-Nürnberg wurde das Programm „Wohnen für Hilfe“ ins Leben gerufen.

Das Programm richtet sich an Studierende, die in Familien wohnen und denen im Alltag mithelfen möchten. Als Gegenleistung dazu stellen die Familien den Studierenden einen vergünstigten Wohnraum (i.d.R. Einzelzimmer) zur Verfügung.

Weitere Informationen:

www.erlangen.de - Im Suchfeld bitte „Wohnen für Hilfe“ eingeben.

4.10 Weitere Möglichkeiten

Wenn Sie vor Ihrer Ankunft in Erlangen oder Nürnberg kein Zimmer oder Wohnung erhalten haben, reservieren Sie sich frühzeitig ein Zimmer in der Jugendherberge oder in einer Pension. Wenn Sie vor Ort sind, ist die Suche nach einer langfristigen Unterkunft oft einfacher.

Auch wenn Sie abends oder am Wochenende in Erlangen/Nürnberg ankommen und Ihr Zimmer/Wohnung erst in ein paar Tagen beziehen können, reservieren Sie sich bitte rechtzeitig ein Zimmer in einem Hostel oder Jugendherberge.

Weitere Informationen siehe bitte: www.hotel.de, www.hrs.de

5 ANHANG - WICHTIGE ABKÜRZUNGEN

Abkürzung	das volle Wort	Bedeutung
Blk.	Balkon	
ab sof.	ab sofort	man muss nicht warten, um die Wohnung/Zimmer zu mieten, man kann gleich einziehen
absol. ruh.	absolut ruhig	
App.	Appartement	es ist ein anderes Wort für eine normale 1-Zimmer-Wohnung, ohne besonderen Luxus
2-Zi.-App.	Appartement	es ist ein anderes Wort für eine normale 2-Zimmer-Wohnung, ohne besonderen Luxus
2.Zi.-Whg	Zweizimmerwohnung	es ist eine Wohnung, die außer Küche und Bad noch zwei Zimmer hat
Abstand	Abstand	Sie müssen einen Teil der Wohnungseinrichtung kaufen.
Ausst.	Ausstattung	auch Einrichtung genannt, siehe (kompl.) einger.
Bj.	Baujahr	in welchem Jahr ist das Gebäude gebaut worden
bzb.	beziehbar	man kann dort einziehen (am häufigsten in Verbindung mit einer Zeitangabe, z.B. beziehbar ab Mai 2002)
ca.	circa	ungefähr
DG	Dachgeschoß	ganz oben unter dem Dach
DHH	Doppelhaushälfte	eins von zwei zusammengebauten Häusern
DT	Dachterrasse	
EBK	Einbauküche	es ist eine installierte Küche: mit Kühlschrank, Küchenschränken, eventuell Spülmaschine
EG	Erdgeschoss	
EGW	Eigentumswohnung	eine Wohnung zum Kaufen
eig. Eingang	eigener Eingang	ein Eingang, den man ganz alleine benutzt
Etg.	Etage	
f.	für	
Fl.	Fläche	wie groß ist das Haus/Wohnung/Zimmer
Gart.	Garten	
geg. Ablöse	gegen Ablöse	man kann/muss die erwähnte Sache (z. B. die Einbauküche) abkaufen
Gg.	Garage	
HK	Heizkosten	
Hs.	Haus	
Hz./Hzg.	Heizung	
Immob. GmbH	Immobilienfirma	am häufigsten bedeutet es, dass Sie die Wohnung durch einen Vermieter, Makler bekommen können, also eine Maklergebühr bezahlen müssen (gesetzlich geregelte Höchstgebühr beträgt 2 Kaltmieten)
inkl. NK	Inklusive Nebenkosten	in dem Mietpreis sind auch die Kosten für Heizung, Wasser und Ähnliches enthalten
KM	Kaltmiete	das Geld, das der Vermieter bekommt, ohne Heizung, Strom, Wasser, Telefon, etc.

(kompl.) einger.	(komplett) eingerich- tet	möbliert: Bett, Schränke, Kühlschrank... alles steht in der Wohnung
KP	Kaufpreis	Sie können/müssen die Wohnung kaufen
KT.	Kautio	das Geld bekommen Sie beim Auszug wieder zurück – wenn das Zimmer im ordentlichen Zustand ist
Lg.	Lage	z. B. schöne, ruhige Lage
m. Bad- u. ü.benutzung	mit Bad und Küchen- benutzung	Sie müssen das Bad und die Küche mit anderen Leuten (manchmal mit dem Vermieter) teilen
m. Bad, m. Garten	mit Bad, mit Garten	
MM	Monatsmiete	das Geld, das man jeden Monat bezahlen muss, um dort zu wohnen
Mo.	Monat	
mtl.	monatlich	
NB	Neubau	ein Haus, das vor ein paar Jahren gebaut wurde, z. B. Baujahr 1998
NK	Nebenkosten	Heizung, Wasser, Müllabfuhr, manchmal auch das Putzen im Treppenhaus
NR	Nichtraucher	z. B. nur ein Nichtraucher bekommt die Wohnung
OG	Obergeschoß	
Park.	Parkett	
Provision	Provision	Das Geld bekommt man beim Auszug nicht zurück
prov.fr.	provisionsfrei	man muss kein Geld für die Vermittlung bezahlen
qm	m2, Quadratmeter	
renov.	renoviert	die Wände, Türen sind frisch gestrichen
su.	(ich) suche	
Terr.	Terrasse	
TG	Tiefgarage	eine Garage unter der Erde
u.	und	
v.Priv.	von privat	
von Privat- person	ohne Makler, ohne Vermittlung, das heißt ohne zusätzliche Ge- bühren	
VB	Verhandlungsbasis	der Preis steht nicht ganz fest, man kann darüber reden
W-Blk.	West-Balkon	der Balkon zeigt nach Westen, (manche Leute wollen z.B. nur einen Süd-Balkon wollen (= mit viel Sonne)
Whg.	Wohnung	
WM	Warmmiete	siehe inkl. NK
ZH	Zentralheizung	
Zi.	Zimmer	
ZM	Zwischenmiete	der eigentliche Mieter ist z.B. für 2 Monate im Urlaub und er untervermietet seine Wohnung (Sie sind dann ein Zwischenmieter) für diese Zeit, die Wohnung ist voll möbliert
zu verm.	zu vermieten	
zur Unter- verm.	zur Untervermietung	der Vermieter wohnt im gleichen Haus
zzg.	zuzüglich	plus

* Das Glossar ist zum Teil der Website des Referats für Internationale Angelegenheiten der LMU München entnommen.

6 NOTIZEN

A series of horizontal dotted lines for writing notes.

Internationale Angelegenheiten
Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg
Schlossplatz 4 · D-91054 Erlangen

